

価格 売地	1,580 万円	所在(住居表示・登記地番) 多治見市住吉町七丁目 多治見住吉土地区画整理事業 22-2街区 (7)	交通 JR中央本線『多治見』 東鉄バス『虎溪山口』 バス乗車 6分 バス停 徒歩約 11分
----------	-------------	---	--

～ 建築条件なし！ こだわりの自由設計が叶います ～

Life information

市立精華小学校 徒歩 約22分 (1,700m)

市立陶都中学校 徒歩 約14分 (1,100m)

ピアゴ多治見店 徒歩 約25分 (2,000m)



土地 権利：所有権
土地 面積：356.71 m ² (約 107.9 坪)
私道 負担：なし
地 目：宅地 地 勢：平坦地
接面 道路：公道 接道 方位：西側
道路 幅員：約6mに10.6m接道
建 蔽 率：60% 容 積 率：200%
用途 地域：第一種中高層住居専用地域
高度 地区：
防火 地域：建築基準法第22条地域
都市計画区域：市街化区域
区画 整理：多治見住吉土地区画整理事業地内
地区計画：陶都の杜地区計画
そ の 他：景観法・宅造法・その他
電 気：中部電力 ガ ス：都市ガス
水 道：公営水道
雑 排 水：公共下水
汚 水：公共下水
引 渡 現 況：更地
引 渡 し：即時
そ の 他
対象不動産の一部（東側）は法面となっております。敷地有効面積は概算で約205.89m ² （約62.28坪）です。
対象不動産敷地内の一部は地役権設定がされており建築物高さによって建築位置及び高さ制限を受ける場合があります。
対象不動産敷地内には中部電力による電柱及び支線（2箇所）があり、当該電柱賃料を引き継ぎます。
対象不動産敷地内には東側隣接地の擁壁があります。また各種ライフラインの引込・取付に際しては別途費用が必要となります。
取引形態：媒介

株 式 会 社 戸 田 商 事

TODA CORP The Land Create Company

TEL 052-768-5526 FAX 052-799-5066

免許番号 愛知県知事 (3) 第23247号

愛知県宅地建物取引業協会会員

中部圏不動産流通機構会員

〒465-0002 名古屋市名東区引山一丁目410番地1

E-Mail : naoya0427@eagle.ocn.ne.jp



喜 多 山 営 業 所

TEL 052-778-9338

FAX 052-778-9339

<https://toda-corp.com>

戸田商事 名東区 で 検索