

貸地	賃料：6.0万円(月額)	所在(住居表示・登記地番) 瀬戸市南山口町	交通	駅 停 分
	保証金：2カ月 (20万円)・償却：相談		愛知環状線『山口』	

～主要道路からの好アクセス環境のおすすめ物件です～

25mの広間口！資材置場等に最適の貸地です！



※地形図は公園のスケールアップによるもので、実際の地形及び延長と相違する場合があります。

土地	面積：(公簿) 2筆合計 500㎡ (約 151.2坪)
地	私道負担：無 地目：畑 地勢：平坦 路面道路：公道 接道方位：西 道路幅員：約5.1m
制	建蔽率：60% 容積率：200% 用途地域：無指定 高度地区： 防火地域：建築基準法22条区域 都市計画区域：市街化調整区域 区画整理：無
限	街路計画： その他：農地法
施	電気：中部電力 ガス：なし 水道：なし 雑排水：なし 汚水：なし
引	現況：更地 引渡し：相談
備	礼金：1カ月 農地法第5条許可が必要となります。 上記転用目的、利用計画に応じて排水工事等の 諸工事が必要となる場合があり、当該工事について は管理(仲介)会社による施工となります。 尚、農地転用に伴う申請及び諸工事については借主 の費用負担となります。
考	保証金及び償却につきましては利用計画等により要相談とさせていただきます。

株式会社 戸田商事

TODA CORP The Land Create Company

TEL 052-768-5526 FAX 052-799-5066

免許番号 愛知県知事(2)第23247号

愛知県宅地建物取引業協会会員

中部圏不動産流通機構会員

〒465-0002 名古屋市名東区引山一丁目410番地1

E-Mail: naoya0427@eagle.ocn.ne.jp

ホームページにて
物件詳細もチェック！

<https://toda-corp.com>

戸田商事 名東区 で

不動産売買・土地活用のご相談ください。

TODA CORP