

貸地	賃料：10.0万円(月額)	所在(住居表示・登記地番) 瀬戸市西本地町一丁目73-1 他1筆	交通	駅 停 分
	保証金：2カ月 (20万円)・償却：相談		名鉄瀬戸線『三郷』	

～15m超の広間口で敷地全体を有効に利用できます！～

資材置場等に最適の好アクセス環境の貸地です！



土地	面積：(公簿) 2筆合計 589㎡ (約 178.1坪)
	私道 負担：無
地目	地 目：畑 地 勢：平坦
	接面 道路：公道 接道 方位：南
制限	道路 幅員：約4.5m
	建 蔽 率： 60% 容 積 率： 200%
用途	用途 地域：無指定
	高度 地区：
防火	防火 地域：建築基準法22条区域
	都市計画区域：市街化調整区域
区画	区画 整理：無
	街路 計画：
その他	その他：農地法
	電 気：中部電力 ガ ス：なし
施設	水 道：なし
	雑 排 水：なし
汚 水	汚 水：なし
	引 現 況：更地
引 渡 引 渡 し	引 渡 し：相談
	礼金：1カ月
備 考	農地法第5条許可が必要となります。
	上記転用目的、利用計画に応じて排水工事等の諸工事が必要となる場合があります。当該工事については管理(仲介)会社による施工となります。尚、農地転用に伴う申請及び諸工事については借主の費用負担となります。
保証金及び償却につきましては利用計画等により要相談とさせていただきます。	

株式会社 戸田商事 TODA CORP The Land Create Company	免許番号 愛知県知事(2)第23247号 愛知県宅地建物取引業協会会員	ホームページにて 物件詳細もチェック！ https://toda-corp.com
	中部圏不動産流通機構会員	
TEL 052-768-5526 FAX 052-799-5066	〒465-0002 名古屋市名東区引山一丁目410番地1 E-Mail : naoya0427@eagle.ocn.ne.jp	戸田商事 名東区 で <input type="text" value="検索"/>

不動産売買・土地活用のご相談ください。

TODA CORP